

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 221469 РОССИЯ, МОСКВА, 1-Й МАГИСТРАЛЬНЫЙ ТУПИК, 5А

Сдается офис
2 612 500 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение, полностью отделанное современными материалами, соответствующими экологическим и энергосберегающим стандартам. Все коммуникации и связь предоставляются ведущими телекоммуникационными провайдерами. Интерьер офиса разработан с учетом требований безопасности, комфорта, эффективности и охраны труда. Проведено гармоничное цветовое зонирование, способствующее созданию продуктивной рабочей среды. Техническое оснащение помещения соответствует требованиям пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологических норм.

Тип сделки	Аренда	Вход	Пропускная система
Тип недвижимости	Коммерческая	Период оплаты	месяц
Подтип	офис	Форма налогообложения	УСН
Метро	Шелепиха	Электрическая мощность	15 кВт
Путь до метро	Пешком	Количество мокрых точек	1
Время до метро	11 мин.	Мебель	Да
Этаж	6	Отопление	Центральное
Этажей	8	Вентиляция	Приточная
Высота потолков	3 м.	Кондиционирование	Центральное
Общая площадь	627 м²	Пожаротушение	Сигнализация
Предоплата	1 месяц	Аптека	Да
Залог	100 %	Банкомат	Да
Срок аренды	длительный срок	Буфет	Да
Состояние	Офисная отделка	Минимаркет	Да
Тип парковки	Наземная	Конференц-зал	Да
Тип здания	Административное	Кафе	Да
Планировка	смешанная	Гостиница	Да
Стоимость парковки	11000 р.	Ресторан	Да
Класс здания	В+	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Супермаркет	Да
Тип договора	Прямая аренда	Фитнес-центр	Да
Тип здания	Нежилое	Добавлено	2025-08-28 13:45:54

